

T.C.
SAMSUN ATA KUM İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 10
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 18.10.2023
Karar No : 93
Esas No : 102578

Karar Özeti: 2024 Yılı Ücret ve Gelir Tarifesi.

KARAR

İNCELEME :

Atakum Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.09.2023 tarih ve 102578 sayılı teklifi üzerine hazırlanan 04-06-09-10-11-12-16.10.2023 tarihli Plan Bütçe Komisyonu Raporu incelendi.

KARAR :

Belediye Bütçeleri içerisinde yer almış bulunan gelir bölümleri ile ilgili tarifelerin uygulanabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre Belediye Meclisi tarafından karara bağlanması gerekmektedir.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre, günümüz ekonomik koşulları, mahalli ve sosyal farklılıklar dikkate alınarak hazırlanan harçlar ve ücretlerle ilgili ekli tarifelerin onaylanması, Atakum Belediye Meclisi'nin 18.10.2023 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylamada toplantıya katılanların oy çokluğu (Dr. Ayhan AYVAZ 2024 Yılında Uygulanacak Ücret Tarifelerinin 3. Maddesinin b bendine red oyu vermiştir.) ile kabul olundu.

Başkan

Cemil DEVECİ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Dilek ÇINAR
MECLİS ÜYESİ

Katip
Eray OCAK
MECLİS ÜYESİ

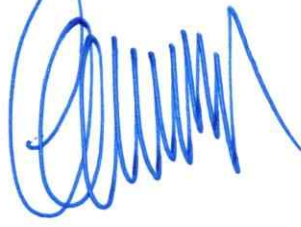
Tasdik Olunur
18.10.2023

Cemil DEVECİ
Atakum Belediye Başkanı

T.C.
ATAKUM KAYMAKAMLIĐI
İlçe İdare ve Denetim Şefliği

Karar Tarihi : 18/10/2023
Karar Numarası : 93
Teslim Alma Tarihi : 25/10/2023
Kayıt Numarası : 5864
Teslim Alan : Serif ÖZDEMİR

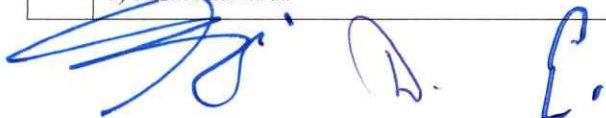
İmza



2024 YILINDA UYGULANACAK ÜCRET TARİFELERİ		
	GELİRİN TÜRÜ ÜCRET TARİFESİ ADI	2024 Yılı Uygulanacak
1	Evlenme Dosyası	220,00
2	Dışarıdan izin belgesi ile gelen Hafta içi nikah ücreti	300,00
	Dışarıdan izin belgesi ile gelen Dışarı Akit Ücreti	450,00
	Yabancı evlilik hafta içi nikah ücreti	1.500,00
	Yabancı evlilik dışarıda akit ücreti	2.000,00
	İki yabancı hafta içi nikah ücreti	2.000,00
	İki yabancı dışarı akit ücreti	3.000,00
	Atakum ilçe sınırları içinde kıyılacak nikâhlar dış akit ücreti	1.500,00
	Atakum ilçe sınırları dışı(İlkadım-Canik) dışarı akit ücreti	2.300,00
	Atakum ilçe sınırları dışı(Bafra-Tekkeköy-Çarşamba) dışarı akit ücreti	3.000,00
3	Sıhhi İşyeri Dosya ve Tetkik Ücreti	
	a)Şahıs işyerlerinden	750,00
	b)Şirketlerden	2.400,00
	1) Kullanım Alanına Bakmaksızın	
	a) Gazinolar	150.000,00
	b) İçkili Lokanta ve Restoranlar	40.000,00
	c) Hazır Beton Santralleri	150.000,00
	d) Oto ve Hali Yıkama İşyerleri	12.750,00
	e) Masaj Salonları	40.000,00
	f) Saunalar	40.000,00
	g) Güzellik Salonları 0-150 m	9.000,00
	Güzellik salonları 151m ve üzeri	11.250,00
	h) Kahvehaneler	4.500,00
	1) Kafeteryalar	
	1-Yerel	4.500,00
	2-Ulusal	20.000,00
	Ulusal / Adnan menderes bulvar	25.000,00
	3-Global	35.000,00
	Global / Adnan menderes bulvar	60.000,00
	j) Banka Şubeleri	200.000,00
	k) Ulusal Market Olan Marketler	200.000,00
	1) Yerel-Market Olan Marketler	
	Yerel market / 0-50 m2	2.250,00
	Yerel market / 51-100 m2	3.750,00
	Yerel market / 101-150 m2	7.500,00
	Yerel market /151 -200 m2	9.000,00
	Yerel market/ 201-250 m2	15.000,00
	Yerel market / 251-300 m2	20.000,00
	Yerel market /301-350 m2	25.000,00
	Yerel market /351 m2 ve daha büyük	30.000,00
	m) Oyun Salonları	5.250,00
	n) Çocuk Oyun Salonları	4.500,00
	o) Oteller (Oda Başına)	2.500,00
	Ö)Araç Kiralama(Rent A Car)	15.000,00
	1-Yerel	8.000,00
	2-Ulusal	30.000,00
	3-Global	40.000,00
	p)Emlak Komisyonculuğu	

Emlak Komisyonculuğu / Yerel	6.000,00
Emlak Komisyonculuğu / ulusal-uluslararası	20.000,00
Emlak Komisyonculuğu/ Global	30.000,00
r)Ekmek Fırınları (Metrekareye Göre Ekmek Fırınları)	
1-Metrekareye Göre Ekmek Fırınları	
a) 0 m ² ile 260 m ² arası	10.500,00
b) 261 m ² ve üzeri	15.000,00
s) Simit Fırınları	
1-Metrekareye Göre Simit Fırınları	
a) 0 m ² ile 100 m ² arası	6.750,00
b) 101 m ² ve üzeri	10.500,00
ş)Pide ve Lahmacun Fırınları	
1-Metrekareye Göre Pide ve Lahmacun Fırınları	
a) 0 m ² ile 50 m ² arası	4.500,00
b) 51 m ² ile 100 m ² arası	5.250,00
c) 101 m ² ve üzeri	8.250,00
t)Pastanene ve Unlu Gıda Mamulleri İmalathaneleri	
1-İmalathane + Satış ve Metrekareye Göre	
a) 0 m ² ile 100 m ² arası	18.000,00
b) 101 m ² ile 150 m ² arası	22.500,00
c) 151 m ² ve üzeri	30.000,00
2-Satış ve Metrekareye Göre (İmalathanesi olmayan, sadece satış)	
a) 0 m ² ile 50 m ² arası	7.500,00
b) 51 m ² ile 100 m ² arası	8.250,00
c) 101 m ² ve üzeri	9.750,00
u)Yufka-Kadayıf ve Lavaş İmalathanesi ve Satışı	
1-Metrekareye Göre İmalatı ve Satışı	
a) 0 m ² ile 50 m ² arası	3.750,00
b) 51 m ² ile 100 m ² arası	4.500,00
c) 101 m ² ile 150 m ² arası	5.250,00
d) 151 m ² ve üzeri	9.000,00
v)Oto ekspertizler	20.000,00
y)İkinci El Oto alım satımı yapan yerler	40.000,00
z)Veteriner Hizmetleri	4.500,00
2)Elektrikli Şarj İstasyonu	4.000,00
3)Ulusal Tatil Ruhsat Harcı (Hafta Tatili) Belediye Gelirler Kanunu gereğince 20tl ile 800 tl arasında belirlenmektedir.	750,00
4) Faaliyet Alanına Bakılmaksızın Diğer İşyerleri	
a) Şahıs İşyerlerinden	750,00
b) Şirketlerden	3.000,00
c) Hazır Beton Santralleri	150.000,00
d) Mesafe Ölçüm Ücreti	1.050,00
Mesafe Ölçüm Ücreti (umumu açık yer kahvehane vb. için)	750,00
e) Canlı Müzik İzin Ücreti	Canlı Müzik Ruhsatı Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilmektedir.
f) Mesul Müdür Belgesi	4.000,00

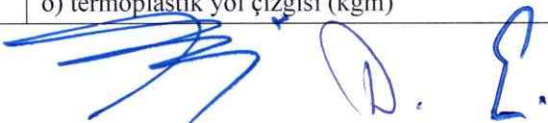
4	İmar Durumu	
	a) Parsel Alanı (0 - 500m ² arası)	1.350,00
	b) Parsel Alanı (501 - 1000m ² arası)	1.500,00
	c) Parsel Alanı (1001 m ² den büyük ise m ² si)	1,80
	d) İmar Dışı Yerler	1.050,00
5	Plankote Ücreti	
	a) Parsel Alanı (0 - 500m ² arası)	1.350,00
	b) Parsel Alanı (501 - 1000m ² arası)	1.500,00
	c) Parsel Alanı (1001 m ² den büyük ise m ² si)	1,80
	d) İmar Dışı Yerler	900,00
6	İmar Durumu Tetkik Ücreti	
	a) Parsel Alanı (0 - 500m ² arası)	1.000,00
	b) Parsel Alanı (501 - 1000m ² arası)	1.200,00
	c) Parsel Alanı (1001 m ² den büyük ise m ² si)	1.20
	d) İmar Dışı Yerler	550,00
7	Plankote Vize Ücreti	
	a) Parsel Alanı (0 - 500m ² arası)	1.000,00
	b) Parsel Alanı (501 - 1000m ² arası)	1.200,00
	c) Parsel Alanı (1001 m ² den büyük ise m ² si)	1.20
	d) İmar Dışı Yerler	550,00
8	İmar Planı Sureti	
	a) A3, A4 Formunda (Tasdikli)	150,00
	b) 1/1000 İmar Paftası	600,00
	c) A1, A2 Formunda Adres, Plan ve Parselasyon Çıktısı	600,00
	d) A0 ve Üstü Ölçekteki Plan, Adres ve Parselasyon Çıktısı	450,00
9	İmar Planı Değişikliği Talep Ücreti (Tadilat)	20.000,00
10	İmar Uygulaması Kontrol Ücreti	
	a) Parselasyon Görmemiş Yerlerde	
	1) 0 – 10.000 m ² arası	6.000,00
	2) 10.001 den büyük ise m ² si	0,80
	b) Parselasyon Görmüş Yerlerde	
	1) 0-10.000 m ² arası	25.000,00
	2) 10.001' den büyük ise m ² si	0,50
	c) Zorunlu Uygulamalar	
	1) Mahkeme Kararı Parselasyon Uyumsuzluğu	3.500,00
11	Planlı Alanlardaki Tehvit, İfraz İşlem Ücreti (Plandaki Toplam İnşaat Alanı m ²)(İ.A.)	
	a) 0 - 500 m ² ye kadar	X14
	b) 500 m ² < inşaat alanı (m ²) ≤ 1000 m ²	X14
	c) 1000m ² < inşaat alanı (m ²) ≤ 2000m ²	X15
	d) 2000m ² < inşaat alanı (m ²) ≤ 3000m ²	X16
	e) 3000m ² < inşaat alanı (m ²) ≤ 4000m ²	X20
	f) 4000m ² < inşaat alanı (m ²) ≤ 5000m ²	X21
	g) 5000m ² < inşaat alanı (m ²) ≤ 7500m ²	X21
	h) 7500m ² < inşaat alanı (m ²) ≤ 10000m ²	X21
	ı) 10000m ² VE üzeri	X22
12	Plansız Alanlarda Tehvit kontrol ücreti (Oluşacak parsel başına)	2.000,00
13	İfraz Kontrol Ücreti (Oluşacak Parsel Başına)	
	a) Planlı Alanlarda	7.500,00



	b) Plansız Alanlarda	5.000,00
14	İrtifa –Şerh- Geçiş Hakkı	2.000,00
15	Yapı oturma planı değişikliği	2.500,00
16	Yola terk ücreti	1.500,00
17	Zorunlu Tehvitlerde (Dosya Başına)	500,00
18	Hali Hazır Kontrol Ücreti	
	a) 0-20000m2 için	5.000,00
	b) b) İlave her 10.000m2 için	3.000,00
19	Isı Yalıtım Kontrol Ücreti (Her kontrol için)	
20	Ekspertiz Ücreti	
	a) Ekspertiz Dosya İnceleme Raporu Ücreti	600,00
	b) Ekspertiz Raporu Verme Ücreti	350,00
	c) Bridge Yönetim Otamasyon Sistemi üyelik ücreti	400,00
	d) Bridge Yönetim Otamasyon Sistemi üyelik yenileme ücreti	250,00
21	Yapı Ruhsatı –Tadilat Ruhsatı ve Ruhsatlardan Dolayı Dosya Tetkik Ücreti (Proje Başına)	600,00
	a) Ekspertiz mimari Proje ve dosya inceleme	300,00
	b) Yeni Yapı Ruhsatı ücreti	
	- İsim Değişikliği Ruhsatı (Yenileme)	750,00
	- Yıkım Ruhsatı	750,00
	- Yanan – Yıkılan Ruhsatı	750,00
	c) Basit Tadilat Ücreti	750,00
	d) Esaslı Tadilat/Bağımsız bölüm Düzeltme (1000 m ² kadar)	1.100,00
	- Esaslı Tadilat/Bağımsız Bölüm Düzeltme (1000 m ² -3000 m ² arası)	1.500,00
	- Esaslı Tadilat/Bağımsız Bölüm Düzeltme (3000 m ² - 5000 m ² arası)	2.100,00
	- Esaslı Tadilat/Bağımsız Bölüm Düzeltme (5000 m ² den yukarı)	4.000,00
	e) Kaçak Yıkım Ücreti (1 Ağustos 2023'ten itibaren başlamak üzere)	100.000.000,00
22	Yapı Beton ve Demir Kontrol Ücreti	
	a)Temel Vize Ücreti	600,00
	b)Subasma Vize Ücreti	600,00
23	İş Bitirme Belgesi Talep Edenler Her	
	a) Müteahhitlerden	2.000,00
	b) Kontrol Amirlerinden	1.000,00
	c) Kontrol Şeflerinden	750,00
	d) Kontrollerden	750,00
	e) Taşeronlardan	750,00
	f) Mühendis ve Mimarlardan	750,00
24	Asansör Kullanma İzin Ücreti	
	a) 4 kişilik asansör ücreti	1.000,00
	b) 4 kişilikten fazla asansör ücreti	1.200,00
	C) Asansörlerin istendiği zaman belediyece yapılacak kontrol ücreti	600,00
25	İskan Belge Ücreti	
	a) Yapı Kullanma İzin Belgesi (Mesken her bağımsız bölüm için)	600,00
	b) Yapı Kullanma İzin Belgesi (İş yeri her 50 m ² için)	600,00
	c) Yapı Kullanma İzin Belgesi (Depo her 50 m ² için)	600,00
	d) İskan Tetkik Ücreti (2.Kez ve fazlası kontrollerin her biri için)	750,00
26	Bölgemizde İş Yapanlardan Kayıt için Alınacak Ücret	

	a) Denetim Bürolarından	2.500,00
	b) Müteahhitlerden	1.100,00
	c) Mühendis ve Mimarlardan	750,00
	d) Şantiye Şeflerinden	600,00
	e) Tekniker ve Yüksek Teknikerlerden	400,00
27	Müteakip Yıllar Vize Edenler	
	a) Denetim Bürolarından	1.100,00
	b) Müteahhitlerden	750,00
	c) Mühendis ve Mimarlardan	600,00
	d) Şantiye Şeflerinden	400,00
	e) Tekniker ve Yüksek Teknikerlerden	300,00
28	Her Türlü Ücretler	
	a) Su-Elektrik abonesi talebi için (Her Bağımız Bölüm için)	300,00
	b) Cephe Tetkik ücreti (Her kat için)	1.000,00
	c) Tapuluk Proje Onay (Kat İrtifakı – Kat Mülkiyeti)	1.000,00
	-Tapuluk Proje Düzeltme (Kat İrtifakı – Kat Mülkiyeti)	300,00
	d) Onaylı Belge Sureti (10 adete kadar)	300,00
	-Onaylı Belge Sureti (10 adet ve fazlası her bir evrak için)	150,00
	e) İnşaat Ruhsatı Tabela ücreti (200 m ² kadar)	3.300,00
	-İnşaat Ruhsatı Tabela ücreti (200 m ² den yukarı)	6.000,00
	f) İş Yeri Açmak için (Eczane) Proje Tastik ücreti	750,00
29	Beko Kepçe	
	a) İlçe sınırları içerisinde 1 saat (Exsvatör)	5.000,00
	c) CASE (Kamyon hariç)	3.000,00
	d) Lastikli Kepçe (Yükleyici)	3000,00
	e) Otobüs Kiralama (Yakıt dahil km başına)	50,00
30	Greyder	
	a) İlçe sınırları içerisinde 1 saat	5000,00
	b) İlçe sınırları dışarısında 1 saat	6.000,00
31	Kamyon	
	a) İlçe sınırları içerisinde Küçük Kamyon Moloz toplama Ücreti (1 Kamyon)	1.000,00
	b) İlçe sınırları içerisinde Büyük Kamyon moloz toplama ücreti (1 Kamyon)	1.425,00
	d) Çakıl Nakliyesi	3.400,00
	e) Kum Nakliyesi	3.400,00
	f) Küçük Kamyon 1 sefer (Boş)	1.500,00
	g) Büyük Kamyon 1 sefer (Boş)	1.800,00
	h) Küçük Kamyon Kum 1 sefer	2.470,00
	ı) Büyük Kamyon Kum 1 sefer	3.800,00
	i) Küçük Kamyon Toprak 1 sefer	1.900,00
	j) Büyük Kamyon Toprak 1 sefer	2.850,00
	k) Küçük Kamyon Dolgu 1 sefer	1.850,00
	l) Büyük Kamyon Dolgu 1 sefer	2.500,00
32	Paletli Kepçe	
	a) İlçe sınırları içerisinde 1 saat	5.000,00
	b) İlçe sınırları dışarısında 1 saat	6.000,00
33	Yükleyici ve Kazıcı Kepçeler	
	1) Dozer	

	a) İlçe sınırları içerisinde en az 2 saat	7.000,00
	b) İlçe sınırları dışarısında en az 2 saat	10.000,00
	2) Yükleyici ve Kazıcı Kepçeler (Traktör Kepçe)	
	a) İlçe sınırları içerisinde 1 saat	2.500,00
	b) İlçe sınırları dışarısında 1 saat	3.000,00
34	Lowbet Makine Nakli	
	a) İlçe sınırları içerisinde en az 1 saat	5.000,00
	b) İlçe sınırlarında dışarısında en az 1 saat	7.000,00
35	Asfalt Kesme Makinesi 1 metresi (15 metreye kadar 150)	975,00
36	Altyapı tesisleri geçiş hakkı ücreti	
	a) Tapuda belediye adına kayıtlı taşınmazlar için; metrekaresi, taşınmazın emlak vergisine esas asgari metrekaresi birim değerinin	
	b) Büyükşehir belediye sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	
	c) Yönetmelikte belirtilerek sayılan alanlar dışında kalan yerler	
	d) Yer üstü saha dolabı yeri	
37	Boş parsellerin Belediye tarafından temizlenme ücreti (500m ² parsel için)	
38	Su taşıma ücreti (1/Tanker)	2.000,00
	Doğal Afet vb.durumlarda su tankeri	Ücretsiz
	İnşaat yıkım vb.durumlarda su tankeri(1/Tanker)	2.000,00
	Küçük kamyon ağaç, dal, ot toplama	1.500,00
	Büyük kamyon ağaç, dal, ot toplama	2.000,00
39	Stabilize Silindir Saati	2.500,00
40	Asfalt Yama Silindiri	1.500,00
41	Hobi Bahçeleri Ortak Gider Payı (1/Aylık)	-
42	Zemin cinsi ve birimi	
	a) prefabrik beton parke yol (6 cm kalınlıkta)(çşb)	528,06
	b) prefabrik beton parke yol (8 cm kalınlıkta)(çşb)	572,69
	c) prefabrik beton bordür (50 cm)(çşb)	256,17
	ç) prefabrik beton bordür (70 cm)(çşb)	285,98
	d) asfalt yol (kgm)	666,39
	e) sathi kaplama yol (kgm)	344,33
	f) stabilize yol (kgm)	213,39
	g) beton yol (çşb)	562,09
	h) beton tretuvar ve kaldırım (çşb)	516,43
	i) baskı beton (çşb)	818,84
	ı) mineral parke (çşb)	461,29
	j) karo siman tretuvar (çşb)	313,35
	k) andezit bordür (çşb)	575,98
	l) andezit plak (çşb)	1.192,75
	m) özel rölyef desenli plak döşeme (çşb)	971,89
	n) beton yağmursuyu oluk taşı	165,29
	o) yağmursuyu drenaj hendeği (kgm)	1.828,12
	ö) termoplastik yol çizgisi (kgm)	167,46



	p) yaya geçitlerinin çizilmesi (kgm)	406,43
	r) standart ok ve yazıların çizilmesi (kgm)	1.119,36
	s) ofset taraması çizilmesi (kgm)	304,99
	ş) granit plak kaldırım (çşb)	1.763,24
	t) granit bordür (çşb)	800,88
	u) granit küp taş (çşb)	755,19
	ü) baskı asfalt (piyasa fiyatı)	842,82
	v) çim alan tamiri (piyasa fiyatı)	179,38
	y) görme engellilere yönelik yer kaplaması (piyasa fiyatı)	674,24
	z) kazı yapılması her klas zeminde (kgm)	244,99
43	çim alan tamiri (1 m2si)	
44	Ağaç Kesme (13 metreye kadar)	
	a) 0-35 cm çapında ağaçlar(adet)	500,00
	b) 36-50 cm çapında ağaçlar(adet)	600,00
	c) 51-100 cm çapında ağaçlar(adet)	700,00
45	Ağaç Budama (10 metreye kadar(adet))	500,00
46	Sepetli Bom ile Ağaç Kesme ve Budama (1 saat)	700,00
47	Eczane, Fırın, işyeri açılmasının istenen Mahal Kroki Tadik Ücreti (her biri)	
48	Maili İndihana (yıkım izni) ücreti	
49	3.000 LT' lik Yerüstü Çöp Konteyneri	60.000,00
50	3.750 LT' lik Yerüstü Çöp Konteyneri	70.000,00
51	Barınma Ücreti (1 gece)	200,00

Başkan
Av. Cemil DEVECİ
BELEDİYE BAŞKANI

KATİP
Dilek ÇINAR
MECLİS ÜYESİ

KATİP
Enay OCAK
MECLİS ÜYESİ

Tasdik olunur.
18.10.2023
Av. Cemil DEVECİ
Atakum Belediye Başkanı

2024 YILI GELİR TARİFESİ

2024 YILI YENİDEN DEĞERLENDİRME ORANLARI AŞAĞIDA ÇIKARTILMIŞTIR.

2023 YILI: %122,93 Yeniden Değerleme Oranı- %80 Uygulama tutarı=%98,34

Samsun 1. Gruba Dahil Edildiğinden En Az - En Çok Uygulanacak Olan Oran %80 Olarak Belirlenmiştir.

BELEDİYE GELİRLERİ

Belediye Gelirleri Kanunu'nun 96/c maddesi uyarınca bu Kanunda yer alan maktu ve nispi hadler Bakanlar Kurulu Kararı ile değiştirilmektedir.

18 Şubat 2014 tarihli ve 28917 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2014/5896 sayılı BKK ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda yer alan bazı maktu vergi ve harç tarifelerinin belediye grupları itibarıyla yeniden tespit edilmiştir.

Kararın 3'üncü maddesinde "21/10/2013 tarihli ve 2013/5585 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı yürürlükten kaldırılmıştır." 4'üncü maddesinde ise "Bu Karar 19/5/2013 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girer." hükümleri yer almıştır.

Buna göre 2017 yılında da Bakanlar Kurulu'nca değişiklik yapılmadığı taktirde aşağıdaki vergi oranları uygulanacaktır.

İLAN VE REKLAM VERGİSİ

A-VERGİ ORAN VE TUTARLARI

2014/5896 sayılı BKK sayılı Bakanlar Kurulu Kararı 18/12/2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak 19/5/2013 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Cinsi	Belediye Grubu / Verginin Tutarı (TL)					2024 YILINDA UYGULAN ACAK
	1					
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	60	23	22	21	20	119
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	30	11	10	9	8	59,50

3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımlar üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	10	3	3	2	2	19,83
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	80	31	31	30	30	158,67
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar vb.nin her biri için	0,12	0,03	0,03	0,02	0,01	0,23
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	0,25	0,07	0,06	0,05	0,03	0,49

B- Biletle Girilen Yerlerde

(97/10349 sayılı B.K.K. ile tespit edilen oranlar parantez içinde siyah ile yazılmıştır.)
Geçerlilik : 01.01.2005, Yürürlük : 31.12.2004)

	Verginin Nispeti %	
I- Biletle Girilen Yerlerde :		
1- Yerli film göstermelerinden	20(10)	
2- Yabancı film göstermelerinden	50(10)	
3- Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan	5 (0)	
4- Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden	10	
5- Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinde	20	
II- Müşterek Bahislerde :	20	

C-Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde) 2014/5896 sayılı BKK sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 18/12/2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak 19/5/2013 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

								2024 YILINDA UYGULANACAK
			1	2	3	4	5	
1.	Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, Taverna, Diskotek, Kabera, Dansing gibi	50 m2 ye kadar	15	5	5	5	5	29,75
		5 im2 -150 m2 arası	20	7	6	6	6	39,66



	eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	151 m2 -300 m2 arası	25	10	9	8	7	49,58
		301 m2 den yukarı	30	11	10	9	8	59,50
		4 yıldızlı otelde	40	12	11	10	9	79,33
		5 yıldızlı otelde	50	15	12	10	10	99,17
2	Bilardo ve masa futbolu gibi eğlence yerlerinden çalışılan her gün için	10	5	5	5	5	19,83	

Haberleşme Vergisi

Haberleşme Vergisinin nispeti yüzde 1'dir.

Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi: ¹

Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi aşağıda gösterilen nispetlerde alınır.

- İmal ve istihsal, taşıma, yükleme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden yüzde 1,
- (a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden yüzde 5,
- Havagazının satış bedelinden yüzde 5,

Yangın Sigorta Vergisi

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortaları dolayısıyla alınan primler; Yangın Sigortası Vergisine tabidir.

Yangın Sigortası Vergisinin matrahı, yapılan yangın sigorta muameleleri dolayısıyla alınan primlerin tutarıdır.

Yangın Sigortası Vergisinin nispeti yüzde 10'dur.

¹ 2009 yılı Bütçe Kanununa eklenen bir hükümlerle 1/1/2009 tarihinden sonra verilmesi gereken elektrik ve havagazı tüketim vergisi beyannamelerinin belediyeler yerine yükümlülerin kurumlar vergisi yönünden bağlı oldukları vergi dairelerine verilmesi ve vergilerin yine bu vergi dairelerine ödenmesi gerektiğinden, Maliye Bakanlığınca buna ilişkin usul ve esaslar 36 Seri No'lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğde belirlenmiştir.

İşgal Harcı

(2014/5896 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı 18/12/2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak 19/5/2013 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.)

						2024 YILINDA UYGULANACAK	
		1	2	3	4	5	
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		1,5	0,50	0,50	0,50	0,50	2,97
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	1,5	0,50	0,50	0,50	0,50	2,97
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan basma	3	1	1	1	1	5,95
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı	a) Her taşıttan beher saat için	1	0,30	0,30	0,25	0,25	1,98
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	2	0,70	0,60	0,50	0,50	3,96

Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı (md.58- 62)

Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda (6487 sayılı Yasa mad .14 Yürürlük: 19/5/2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yayımı tarihinde) 20 TL'den az, 800 TL'den çok olmamak üzere bu Kanununun 96 ncı maddesine göre tespit edilir.

(2013/ 5585 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı 18/12/2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak 19/5/2013 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.)

İşyerinin Alanı		Belediye Grubu / Harcın Tutarı (TL)					2024 YILINDA UYGULANACAK
		1	2	3	4	5	
Her tür işyeri için yıllık	25 m2 ye kadar	65	23	22	21	20	128,92
	26m2-100m2arası	130	45	40	35	30	257,84
	101m2-250m2arası	260	80	70	60	50	515,68
	251m2-500m2arası	400	135	120	105	90	793,36



50 im2 den yukarı	600	230	210	190	170	1.190,04
-------------------	-----	-----	-----	-----	-----	----------

Kaynak Suları Harcı (Md.63-66)

Kaynak suları harcı, aşağıdaki hadler içinde düzenlenecek tarife göre alınır: (5281 Sayılı Kanunun 21'inci maddesiyle artırılan miktarlar Geçerlilik: 01.01.2005, Yürürlük:31.12.2004)

(Değişik tarife: 30/12/2004-5281/21 md.)	Harcın Tutarı (TL)	
	En az	En çok
1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)	0,01	0,03
1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (beher litre)	0,005	0,015

Tellallık Harcı (md. 67-71)

Tellallık Harcının nispeti, yüzde 2'dir. (5281 Sayılı Kanunun 22'inci maddesiyle değiştirilen ibare Geçerlilik: 01.01.2005, Yürürlük: 31.12.2004) 100 Yeni Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet yüzde 1'dir.

Harç hayvan başına aşağıdaki tarife göre hesaplanır.

(5281 Sayılı Kanunun 23'üncü maddesiyle artırılan miktarlar Geçerlilik:01.01.2005, Yürürlük:31.12.2004)

Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı (md. 72-75)

	Harcın miktarı (TL)	
	En az	En çok
Hayvanın cinsi: Küçükbaş		
Büyükbaş		

(5281 Sayılı Kanunun 24'üncü maddesiyle artırılan miktarlar Geçerlilik: 01.01.2005, Yürürlük:

31.12.2004)

Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı (md. 76- 78)

	Harcın Tutarı (TL)	
	En az	En çok
a) Tartı ağırlıklarının her birinden	0,5	1,5
b) Uzunluk ölçülerinin her birinden	0,5	1,5
c) Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçüklerinin her birinden	1	3
d) El terazilerinden	2	6
e) Normal masa terazilerinden	3	9
f) Otomatik (ibrelili) terazilerden	4	12
g) Elektronik terazilerden	5	15
h) Kantar ve basküllerden	10	30

Bina İnşaat Harcı (Ek md. 1-6)

Bina inşaat harcı aşağıdaki tarifeye göre alınır.

(5281 Sayılı Kanununun 25'inci maddesiyle artırılan miktarlar Geçerlilik: 01.01.2005, Yürürlük: 31.12.2004)

1. Konut İnşaatı:	m ² başına (TL)	
	En az	En çok
İnşaat Alanı	1	1
a) 100 m ² ye kadar	0,50	1,5
b) 101-120 m ²	1	3
c) 121-150 m ²	1,5	4,5
d) 151-200 m ²	2	6
e) 200 m ² 'den yukarı	2,50	7,5



2. İşyeri İnşaatı:	m ² başına (TL)		
	En az	En çok	
İnşaat Alanı			1
a) 25 m ² ye kadar	2	6	
b) 26-50 m ²	3	9	
c) 51-100 m ²	4	12	
d) 100 m ² 'den yukarı	5	15	

Çeşitli Harçlara Ait Tarifeler (md. 79 - 85)

Bu bölümde yazılı çeşitli harçlar aşağıdaki tarifeye göre alınır.
(5281 Sayılı Kanununun 26'mcı maddesiyle artırılan miktarlar Geçerlilik: 01.01.2005, Yürürlük: 31.12.2004)

	Harcın Tutarı (TL)		
	En az	En çok	
a) Her sayfa başına	0,25	0,75	
b) Harita plan ve krokilerin beher metrekaresinden	4	12	
a) İlk parselasyon harcı (beher metrekaresine için)	0,05	0,15	
b) İfraz ve tevhid harcı (beher metrekaresine için)	0,05	0,15	
c) Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat metrekaresi için)	0,05	0,15	
d) Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı			
da) Toprak (beher metreküp için)	0,15	0,45	
db) Kanal (beher metrekaresine için)	0,50	1,50	
e)Yapı kullanma izni harcı (beher inşaat metrekaresi için)	0,05	0,15	
	010	1	
sueue beşbin i ueue kaieye isabet edecek tutarı aşarı ı az.			
	5	15	
	1	3	

İşyerinin Âlânı		Belediye Grubu /Harcın Tutan (TL)					2024 YILINDA UYGULANACAK
		1	2	3	4	5	
Her tür işyeri için	25 m2 ye kadar	0,50	0,19	0,18	0,17	0,16	0,99
	26m2-100m2arası	0,70	0,27	0,25	0,24	0,23	1,38
	101m2-250m2arası	0,80	0,31	0,29	0,28	0,26	1,58
	251m2-500m2arası	0,90	0,35	0,33	0,31	0,29	1,78
	50 im2 den yukarı	1	0,39	0,37	0,35	0,33	1,98

İş Yeri Açma İzin Harcı

Harcamalara Katılma Payı

2014/5896 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı 18/12/2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak 19/5/2013 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.)

Harcamalara katılma payları, bir program dahilinde veya istek üzerine doğrudan doğruya yapılan işlerde, bu hizmetler dolayısıyla yapılan giderlerin tamamıdır. Şu kadar ki yapılacak giderler peşin ödendiği takdirde bu paylar ilgililerden yüzde yirmibeş noksanı ile alınır. Ancak, bu tür hizmet giderleri Bayındırlık ve İskân Bakanlığı ile İller Bankası tarafından tespit edilen ve yayınlanan rayiç ve birim fiyatlara göre hesaplanan tutarları aşamaz.

Harcamalara katılma payları bina ve arsalarda vergi değerinin yüzde 2'sini geçemez.

A-VERGİ TUTARLARININ BELİRLENMESİNDE DİKKATE ALINMASI GEREKEN KURALLAR

I- ANAYASA MAHKEMESİNİN BELEDİYE MECLİSLERİNİN VERGİ TUTARINI BELİRLEME YETKİSİNİN İPTALİ

Anayasa Mahkemesi 19 Mayıs 2012 tarihli ve 28297 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 29.12. 2011 tarihli ve E: 2010/62 ve K: 2011/175 sayılı Kararında söz konusu kuralın Anayasa aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesi, 19 Mayıs 2012 tarihli ve 28297 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 29.12. 2011 tarihli ve E: 2010/62 ve K: 2011/175 sayılı Kararında, iptal gerekçesini aşağıdaki gibi belirtmektedir.

² İptalden önceki düzenleme

B) Yukarıda sayılanlar dışındaki vergi ve harçların maktu tarifeleri; bu Kanunda belirtilen en alt ve en üst sınırları aşmamak şartıyla mahallin çeşitli semtleri arasındaki sosyal ve ekonomik farklılıklar göz önünde tutularak belediye meclislerince tespit olunur.

"Anayasa'nın 73. maddesinin dördüncü fıkrasında, "vergi, resim, harç ve benzeri yükümlülüklerin muaflik, istisnalar ve indirimleriyle oranlarına ilişkin hükümlerinde kanunun belirttiği yukarı ve aşağı sınırlar içinde değişiklik yapmak yetkisi Bakanlar Kuruluna verilebilir" denilmektedir. Buna göre, Bakanlar Kurulu, yasanın belirttiği alt ve üst sınırlar içinde değişiklik yapabilecek, ancak bu sınırları aşacak biçimde herhangi bir düzenleme getiremeyecektir. Bakanlar Kurulu'na verilen bu yetki istisnai bir yetkidir. Vergilendirmede esas kural, vergilerin kanunla konulup, kaldırılması ve değiştirilmesidir. Dolayısıyla bu konularda yukarı ve aşağı sınırları belirleme yetkisi kanun koyucuya aittir. Bu sınırlar içinde değişiklik yapma yetkisi ise kanunun öngörmesi koşuluyla ancak Bakanlar Kurulu'na verilebilir. Bu nedenle, belediye meclislerine vergi tarifelerini belirleme yetkisi veren kural Anayasa'nın 73. maddesine aykırıdır. İptali gerekir."

Anayasa Mahkemesi Kararında, 2464 sayılı Kanun'un 96. maddesinin (B) fıkrasının iptal edilmesi nedeniyle, Anayasa'nın 153. maddesinin üçüncü fıkrasıyla 6216 sayılı Anayasa Mahkemesinin Kuruluşu ve Yargılama Usulleri Hakkında Kanun'un 66. maddesinin (3) numaralı fıkrası gereğince iptal hükmünün, kararın Resmî Gazete'de yayımlanmasından başlayarak bir yıl sonra yürürlüğe girmesi uygun görüldüğünü belirtmiştir. Bu kapsamda 6487 sayılı Yasa: 19/5/2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe giren 11. Maddesi ile gerekli değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerden sonra 96. Madde aşağıdaki gibi olmuştur.

"Vergi ve harç tarifelerinin tespiti:

- A) Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini belediye grupları itibarıyla tayin ve tespit eder.
- B) (İptal: Anayasa Mahkemesi'nin 29/12/2011 tarihli ve E.: 2010/62 K.: 2011/175 sayılı Kararı ile.)
- C) Bakanlar Kurulu bu Kanunda yer alan maktu vergi ve harçların en az ve en çok miktarlarını belirleyen hadleri birlikte veya ayrı ayrı yahut her vergi ve harçla ilgili tarifelerde yer alan en az ve en çok hadleri birlikte veya ayrı ayrı on katına kadar artırmaya ve Kanunda yazılı hadlerden az ve bu hadlerin on katından çok olmamak üzere yeni hadler tespit etmeye ve 21 inci maddede yazılı Eğlence Vergisi nispetlerini birlikte veya ayrı ayrı bir katına kadar artırmaya veya sifira kadar indirmeye yetkilidir."

II- İLLERE GÖRE UYGULAMA FARKLILIĞI

2014/5896 sayılı BKK'nın 2'nci maddesine göre İlan Ve Reklam Vergisi, Eğlence Vergisi (Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinde), İşgal Harcı, - Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, ve İşyeri Açma İzni Harcının aşağıdaki gibidir.
Birinci grup belediyelerde;

1. Ankara, İstanbul ve İzmir İllerinde bu Kararın yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla büyükşehir sınırları içinde olan belediyeler için TAMAM,İ,
2. 12/11/2012 tarihli ve 6360 sayılı Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten önce büyükşehir belediyesi sınırları içinde olan belediyeler için %80'i;
[Bu iller aşağıdaki gibidir]

Adana	G.Antep
Antalya	Mersin
Adapazarı	Kayseri
Bursa	Kocaeli
Diyarbakır	Konya
Erzurum	Samsun
Eskişehir	

3. 6360 sayılı Kanunla büyükşehir sınırlarına giren belediyeler için %60'ı,

[Bu iller aşağıdaki gibidir]

Aydın,	Mardin,
Balıkesir,	Muğla,
Denizli,	Tekirdağ,
Hatay,	Trabzon,
Malatya,	Şanlıurfa
Manisa,	Van
Kahramanmaraş,	Ordu

4. Diğer birinci grup belediyeler için %40'ı uygulanır.

Bu şekilde yapılan hesaplama sonucu ortaya çıkan maktu vergi ve harç tutarlarında virgülden sonraki iki hane dikkate alınır ve asgari kanuni hadden düşük çıkan tutarlar asgari hadde yükseltilir.

III- YENİDEN DEĞERLEME ORANINDA ARTTIRIM

2464 sayılı Kanununun 92'nci maddesinin 2'nci paragrafı aşağıdaki gibidir.

Ancak, bu Kanununun 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ıncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının (3) numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri, Kanunda belirtilen en alt ve en üst sınırları aşmamak şartıyla mahallin çeşitli semtleri arasındaki sosyal ve ekonomik farklılıklar göz önünde tutularak ilgili belediye meclislerinin önerisi, İçişleri Bakanlığının görüşü ve Maliye Bakanlığının teklifi üzerine Bakanlar Kurulunca tespit edilir. Tespit edilen bu tutarlar, her takvim yılı

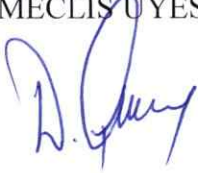
başından geçerli olmak üzere bir önceki yıla ilişkin olarak Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılır. Bu şekilde hesaplanan miktar ve tutarların, virgülden sonraki iki hanesi dikkate alınarak uygulanır. Şu kadar ki, bu miktar ve tutarlar ilgili tarifeler için belirlenen en çok tutarı aşamaz. Bu uygulamaya ilişkin usul ve esasları belirlemeye Maliye Bakanlığı yetkilidir.

Bu düzenlemeye göre her yıl yeniden değerlendirme oranında arttırılması gereken vergiler aşağıdaki gibidir.

- 15 inci maddesi : İlan ve Reklam Vergisi
- 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendi: Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden (Günlük, TL)
- Madde 56 - İşgal harcı
- Madde 60 ıncı maddesi : Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı
- 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının (3) numaralı bendi : İşyeri açma izni harcı

Başkan
Av. Cemil DEVECİ
BELEDİYE BAŞKANI

KATİP
Dilek ÇINAR
MECLİS ÜYESİ



KATİP
Eray OCAK
MECLİS ÜYESİ



Tasdik olunur:
18.10.2023
Av. Cemil DEVECİ
Atakum Belediye Başkanı

